

طراحی و تولید سیستم‌های
یکپارچه مالی و اداری و شهرسازی



تحلیلگران آمارد



**TAHLILGARAN
AMARD
CORPORATION**

WWW.AMARDCO.COM



۰۲	درباره تحلیل‌گران آمارد
۰۳	زمینه فعالیت
۰۳	سیاست‌های شرکت
نرم افزار جامع مالی و اداری	
۰۴	نرم افزار حسابداری
۰۴	نرم افزار بودجه و اعتبارات
۰۵	نرم افزار حقوقی
۰۵	نرم افزار کارگزینی
۰۶	نرم افزار حقوق و دستمزد
۰۶	نرم افزار صدور چک
۰۷	نرم افزار خزانه داری
۰۷	نرم افزار انبار
۰۸	نرم افزار امور قراردادها
نرم افزار جامع شهرسازی	
۰۹	زیر سیستم های شهرسازی آمارد
۱۰	مهمترین امکانات سیستم شهرسازی
۱۲	مهمترین امکانات سیستم نوسازی
۱۴	مهمترین امکانات سیستم درآمد (عوارض ساختمانی)
۱۵	مهمترین امکانات سیستم کمیسیون ماده صد
۱۶	مهمترین امکانات زیرسیستم آرشیو الکتریکی
۱۶	امکانات عمومی سیستم های یکپارچه
۱۷	مهمترین امکانات زیرسیستم اصناف
سیستم شهروندیار	
۱۸	شهروندیار
۱۹	مهمترین امکانات شهروندیار



درباره تحلیلگران آمارد

شرکت نرم افزاری تحلیلگران آمارد با هدف فعالیت در زمینه طراحی و تولید نرم افزار بنیان گذاشته شد و در طول سالیان گذشته ، طراحی و تولید نرم افزارهای کاربردی در زمینه های سیستم های یکپارچه مالی و یکپارچه شهرسازی را به عنوان فعالیت اصلی خود دنبال نموده است .

نرم افزارهای شرکت آمارد به گونه ای طراحی شدند که کاربری آسان و کارایی بالا داشته باشند و همواره متناسب با زمان و نیاز مشتریان بروزرسانی می شود و قابلیت انعطاف آنها امکانات مطلوبی را در اختیار کاربران قرار می دهد . تیم طراحی آمارد همواره با مطالعات مستمر و همچنین با توجه به تغییرات تکنولوژیکی روزافزون در مقوله علم تولید نرم افزار موجب گردیده است که نرم افزارهای تولیدی شرکت آمارد، همواره به لحاظ کیفیت در بهترین سطح ممکن در زمان عرضه خود، ارائه شود



زمینه‌های فعالیت

- ◀ ارائه راهکارهای مکانیزاسیون کامل شهرداری، مالی-اداری، فنی - شهرسازی
- ◀ پیاده سازی کامل نرم افزارهای شهرداری، مالی-اداری، فنی - شهرسازی
- ◀ ارائه خدمات ممیزی و GIS املاک سطح شهر
- ◀ طراحی و پیاده سازی خدمات تحت وب، برنامه های تحت وب - وب سایت ها
- ◀ ارائه راهکارهای خاص فناوری اطلاعات برای سازمان ها و نهادهای دولتی
- ◀ ارائه خدمات آموزش، استقرار و پشتیبانی راهکارهای نرم افزاری
- ◀ ارائه خدمات مهندسی پشتیبانی شبکه و سخت افزار
- ◀ مشاوره مالی در امور مالیاتی و فرایندهای حسابداری سازمان ها
- ◀ مشاوره در امور مربوط به وصول عوارض و خدمات شهری
- ◀ ساماندهی بایگانی و ایجاد آرشیو الکترونیک

سیاست‌های شرکت

- ◀ مشتری مداری و رعایت حقوق معنوی و مادی کارفرما
- ◀ ارائه مستمر خدمات براساس خواسته های مشتریان
- ◀ جلب رضایت کاربران و انطباق کار با نیازهای کاربران
- ◀ امانت داری در حفظ اسرار و اطلاعات مشتریان
- ◀ بهبود و بروز رسانی دائم سیستم ها در جهت گسترش کمی و کیفی محصولات
- ◀ تعهد خدمات و مشاوره حرفه ای به مشتریان

نرم افزار حقوقی



- ◀ امکان تعریف وکلا، اشخاص، تنظیم قالب و اوراق جهت دادخواست ها
- ◀ امکان ثبت متغیرها در تعریف قالب بصورت dynamic
- ◀ امکان ثبت درخواست ها و ارجاع به کاربران طی روند اتوماسیون حقوقی
- ◀ امکان تشکیل پرونده برای هر درخواست
- ◀ امکان تعریف کارتابل برای وکیل و همگام سازی بخش حقوقی سازمان با وکلا
- ◀ امکان استفاده از تقویم کاری جهت یادآوری و تعیین جلسات
- ◀ امکان ارائه بانک حقوقی و قوانین و بروزرسانی در هر سال
- ◀ امکان ارائه گزارشات متنوع مربوط به حقوقی و وکلا

نرم افزار کارگزینی



- ◀ امکان تعریف متغیرهای مختلف در حکم پرسنل از جمله رشته تحصیلی - نوع استخدام وضعیت تاهل و ...
- ◀ امکان تعریف استاندارد ها برای حقوق - میزان مرخصی - بخش نامه های حقوقی و چارت سازمانی
- ◀ امکان صدور حکم برای پرسنل کارگری و کارمندی بصورت مجزا
- ◀ امکان بروزرسانی احکام
- ◀ ارائه گزارشات مختلف در زمینه احکام و مرخصی و ...
- ◀ امکان لینک نرم افزار با نرم افزار حقوق و دستمزد جهت انتقال احکام
- ◀ امکان صدور حکم به صورت اتوماتیک



ردیف	کد	نوع	نام	تاریخ	مبلغ	حساب
۱	۲۲۴	حسابی	محمد روحانی	۱۳۹۸/۰۵/۰۱	۱۰,۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰
۲	۲۲۵	حسابی	مهر فاطمه باقری	۱۳۹۸/۰۵/۰۲	۲۰,۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰
۳	۲۲۶	حسابی	سید حسن حسینی	۱۳۹۸/۰۵/۰۳	۳۰,۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰
۴	۲۲۷	حسابی	ابوالفضل قهره	۱۳۹۸/۰۵/۰۴	۴۰,۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰
۵	۲۲۸	حسابی	محمد حسن شاهو	۱۳۹۸/۰۵/۰۵	۵۰,۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰
۶	۲۲۹	حسابی	حسن حسن زاده توکلی	۱۳۹۸/۰۵/۰۶	۶۰,۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰
۷	۲۳۰	حسابی	ابوالقاسم سنا	۱۳۹۸/۰۵/۰۷	۷۰,۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰
۸	۲۳۱	حسابی	رضا شهبازی	۱۳۹۸/۰۵/۰۸	۸۰,۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰
۹	۲۳۲	حسابی	مهر آسمان صیقلی	۱۳۹۸/۰۵/۰۹	۹۰,۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰
۱۰	۲۳۳	حسابی	امیر محو میزانی	۱۳۹۸/۰۵/۱۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰

نرم افزار خزانه داری



- ◀ امکان تعریف اشخاص، صاحبان پرونده و بانک ها
- ◀ امکان ثبت چک های دریافتی، وصولی، برگشتی و استردادی بر اساس کدهای درآمدی
- ◀ امکان تغییر وضعیت چک های دریافتی
- ◀ ارائه گزارشات مختلف بر اساس وضعیت اسناد، تاریخ، مبلغ، صاحبان پرونده و ...
- ◀ امکان ارتباط نرم افزار با نرم افزار حسابداری
- ◀ و ...

شماره سند	تاریخ سند	نوع سند	توضیحات	مبلغ	وضعیت
۱۳۳	۱۳۹۸/۰۵/۰۱	حسابی	مهر آسمان صیقلی	۱۰,۰۰۰	حسابی
۱۳۴	۱۳۹۸/۰۵/۰۲	حسابی	محمد حسن شاهو	۲۰,۰۰۰	حسابی
۱۳۵	۱۳۹۸/۰۵/۰۳	حسابی	ابوالفضل قهره	۳۰,۰۰۰	حسابی
۱۳۶	۱۳۹۸/۰۵/۰۴	حسابی	سید حسن حسینی	۴۰,۰۰۰	حسابی
۱۳۷	۱۳۹۸/۰۵/۰۵	حسابی	مهر آسمان صیقلی	۵۰,۰۰۰	حسابی
۱۳۸	۱۳۹۸/۰۵/۰۶	حسابی	محمد حسن شاهو	۶۰,۰۰۰	حسابی
۱۳۹	۱۳۹۸/۰۵/۰۷	حسابی	ابوالفضل قهره	۷۰,۰۰۰	حسابی
۱۴۰	۱۳۹۸/۰۵/۰۸	حسابی	سید حسن حسینی	۸۰,۰۰۰	حسابی
۱۴۱	۱۳۹۸/۰۵/۰۹	حسابی	مهر آسمان صیقلی	۹۰,۰۰۰	حسابی
۱۴۲	۱۳۹۸/۰۵/۱۰	حسابی	محمد حسن شاهو	۱,۰۰۰,۰۰۰	حسابی

نرم افزار انبار



- ◀ امکان تعریف انبار و کالا ها
- ◀ امکان صدور اسناد ورودی و خروجی انبار به همراه اسناد جایجایی بین انبار ها
- ◀ امکان گزارش گیری متنوع از تمامی ورودی ها و خروجی های انبار - کارتکس کالا - محاسبه موجودی پایان دوره بصورت ریالی و تعدادی
- ◀ امکان ارتباط به نرم افزار حسابداری
- ◀ و ...

قراردادها مدیریت قراردادها

ردیف	شماره قرارداد	نوع قرارداد	طرف قرارداد	موضوع	تاریخ شروع	تاریخ اتمام	درصد پیشرفت	مبلغ
1	2308	قرضه ای	مستشاران حسابداری	اجرای پروژه پیمانکاری ساخت شهر	1393/07/01	1393/07/01		2,000,000,000
2	0518	قرضه ای	شرکت نصر راه ایرانیان	اجرای زیرساختی ونگه گیری آسفالت سطح شهر	1393/07/20	1393/07/27	10%	5,000,000,000
3	0573	قرضه ای	شرکت مشاوران تخصصی مهندسی (مشاور)	تکمیل سرویس بهداشتی پارک کودک پارسیان	1393/07/24	1393/07/25		3,000,000,000
4	3123/2	قرضه ای	شرکت مشاوران تخصصی مهندسی (مشاور)	ساخت سرویس بهداشتی مزار شهنا	1393/07/04	1393/07/18	20%	750,000,000
5	8100/2	قرضه ای	شرکت نصر راه ایرانیان	آسفالت دشت وفتیشتری سطح شهر	1393/08/10	1393/08/24	0%	1,400,000,000
6	2333/2	قرضه ای	شرکت نقشین ساز امید	اجرای جدولگذاری سطح شهر	1393/08/19	1393/08/19	0%	1,000,000,000
7	3717	قرضه ای	شرکت اسکان سازه عالی	اجرای عملیات خط کفشار، بار آبت ... موزس وعمار	1393/08/19	1393/08/19		3,000,000,000
8	2202	قرضه ای	شرکت کوشگران راه شهنا	بازت جدولاری ایجاد شن و سازه جهت پروژه عالی عمرانی سطح شهر	1393/07/23	1393/07/23		1,000,000,000

نرم افزار امور قراردادهای



- ④ ثبت کلیه مراحل قبل و بعد قراردادها
- ④ کنترل و مدیریت تمامی قراردادها در نحوه دریافت و پرداخت و درصد پیشرفت و ...
- ④ ارائه گزارشات متنوع در زمینه قراردادها دریافت و پرداخت - ریز صورت وضعیت ها - تغییرات قراردادها به همراه گزارشات نموداری
- ④ امکان لینک شدن به نرم افزار حسابداری
- ④ امکان نمایش قراردادها به اسناد مرتبط
- ④ و ...



زیر سیستم های شهرسازی آمارد

در واقع باید پذیرفت امروزه هر طرح جدی که در آن شیوه ها و ابزارهای مناسب و سیستم های پیشرفته ، پیش بینی نشده باشد از کارایی لازم و متناسب با مقتضیات زمان برخوردار نخواهد بود و به ویژه ماهیت عملیات اصلی در مدار شهرسازی و فرایند های پیچیده ی آن مستلزم برخورداری از یک سیستم شهرسازی قدرتمند است که لازم است به صورت فراگیر و یکپارچه در شهرداری ها قابل بهره برداری باشد.

سیستم هایی که به عنوان زیرساخت الکترونیکی برای عملیات اجرایی ، فنی ، نظارت و کنترل مدار شهرسازی تدارک دیده می شود باید در چهار سطح ، طراحی شده باشد:

معماری در سطح پایگاه اطلاعاتی ، معماری در سطح فرایند های عملیاتی ، معماری پیاده سازی نرم افزار ، و معماری سیستم تعبیه بازو ها و اتصالات و قابلیت توسعه پذیری و بومی سازی .

هر یک از سطوح معماری باید از کیفیت توانایی و استحکام لازم برخوردار باشد و در عین حال با یکدیگر مجموعه کاملی از یک سیستم کارآمد با حداکثر کارایی را تشکیل دهند.



مهمترین امکانات سیستم شهرسازی



- ◀ یکپارچه شدن تشکیل پرونده شهرسازی ، نوسازی و اصناف و ماده صد
- ◀ یکپارچه شدن بازدید شهرسازی ، نوسازی و اصناف و ماده صد
- ◀ قابلیت ثبت اطلاعات جامع ملک
- ◀ دسترسی سریع و آسان پرسنل به محتویات پرونده ها در بایگانی
- ◀ استفاده از GIS جهت دسترسی به اطلاعات املاک



- ◀ امکان تعریف گردش کار پرونده ها بر اساس عملیات اجرایی و فرم های تعریف شده در سیستم
- ◀ کنترل گردش کار پرونده ها بر اساس تعاریف از پیش انجام شده
- ◀ امکان ارجاع پرونده به واحد های اجرایی شهرسازی جهت انجام مراحل بعدی پرونده
- ◀ محاسبات تایید نقشه و خودکار سازی عملیات واحد کنترل فنی
- ◀ قابلیت تهیه پیشنویس پروانه و گواهی
- ◀ قابلیت ثبت ، صدور و پاسخ استعلام های درخواست شده از قبیل استعلام دفترخانه و بانک
- ◀ قابلیت صدور پروانه ساختمان
- ◀ قابلیت صدور پایانکار
- ◀ قابلیت تمدید پروانه ساختمان
- ◀ قابلیت صدور گواهی عدم خلافی ساختمان
- ◀ عملیات بازدید و نوبت دهی برای بازدید و مکانیزه کردن کار کارشناسان بازدید
- ◀ ثبت گزارش مامور بازدید برای هر یک از درخواست ها



| صدور پروانه |



| صدور پایانکار |



- ◀ قابلیت تعیین نوع کاربری و طرحهای تفصیلی
- ◀ قابلیت بررسی نقشه های ساختمان
- ◀ امکان طراحی قالب کلیه گزارشات
- ◀ امکان گزارش گیری تجمیعی در نقشه GIS
- ◀ تهیه گزارش مدیریتی تعداد گواهی های صادره
- ◀ تشکیل پرونده اولیه شهرسازی با استفاده از اطلاعات بانک اطلاعاتی املاک و سایر اطلاعات ورودی
- ◀ ثبت گزارش بر کف و اولویت بندی و نظر کارشناس طرحهای تفصیلی
- ◀ دسترسی به نقشه های طرح های تفصیلی مرتبط با ملک
- ◀ قابلیت ثبت و صدور دستور نقشه
- ◀ قابلیت ثبت تایید نقشه ارائه شده و ضامائم قابلیت صدور پیشنویس پروانه ساختمان
- ◀ قابلیت ثبت تاییدیه مهندسین ناظر
- ◀ قابلیت ثبت تخلفات و ارسال اطلاعات پرونده ملک متخلف به دفتر تخلفات داخلی یا دفتر ماده صد یا کمیسیون ماده صد
- ◀ قابلیت کنترل و ثبت پایانکار عملیات ساختمانی و صدور پایان کار
- ◀ کنترل کارکرد هر یک از واحد های اجرایی شهرسازی

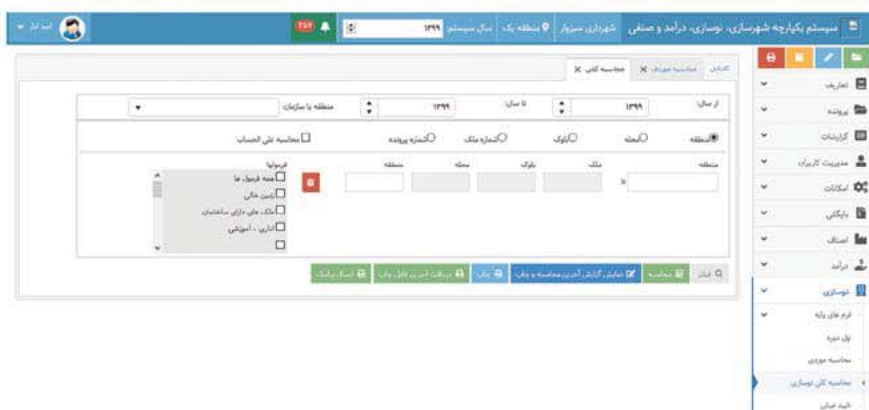
بازدید آپارتمان

بازدید ملک و ساختمان

مهمترین امکانات سیستم نوسازی



- ◀ امکان ثبت و نگهداری اطلاعات معابر
- ◀ امکان تخصیص کد شناسایی یکتا به معابر، که به وسیله آن مشخصات معابر از جمله: نام، نوع و پیش معبرهای آن مشخص گردد.
- ◀ امکان ثبت و ویرایش اطلاعات معابر
- ◀ امکان آدرس دهی املاک و آپارتمان ها توسط این کد ها (شناسایی معابر) در این بانک
- ◀ امکان ثبت و نگهداری اطلاعات یک بلوک و معابر آن
- ◀ ثبت و نگهداری اطلاعات مربوط به زمین یک ملک
- ◀ ثبت و نگهداری اطلاعات مربوط به اضلاع و برهان آن
- ◀ ثبت و نگهداری اطلاعات مربوط به ساختمانها
- ◀ ثبت، نگهداری و ویرایش اطلاعات مربوط به مالکین یک ملک یا آپارتمان
- ◀ ثبت و نگهداری اطلاعات مربوط به واحد کسبی
- ◀ امکان انجام عملیات تفکیک و تجمیع بلوک از طریق سیستم و انتقال کلیه اطلاعات وابسته به ملک از بلوک قدیم به بلوک جدید
- ◀ امکان انجام عملیات تفکیک و تجمیع ملک و انتقال کلیه اطلاعات وابسته به آن از ملک قدیم به ملک جدید
- ◀ امکان انجام عملیات (انتقال مالکیت) از طریق سیستم



مهمترین امکانات سیستم کمیسیون ماده صد



- تعریف اطلاعات پارامتریک
- تعریف اطلاعات اولیه برای تشکیل پرونده
- امکان دبیرخانه کمیسیون ماده صد
- ثبت تصمیم گیری
- صدور و چاپ رای تجدید نظر
- صدور رای قطعی و چاپ آنها و ابلاغ رای
- اسکن تمامی سوابق پرونده و آر در تمامی مراحل
- تعریف اولیه مالکین
- ثبت تمامی اطلاعات بازدید
- ثبت اخطار و صدور آن
- صدور و چاپ رای بدوی
- ثبت اعتراض
- تسویه حساب



بایسَخ استعلام



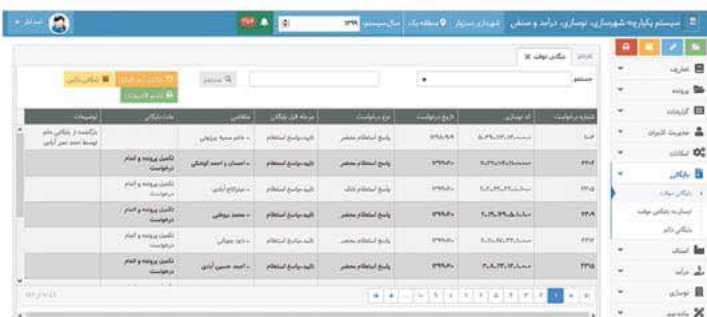
کنترل تاشه



مهمترین امکانات زیر سیستم آرشیو الکترونیکی



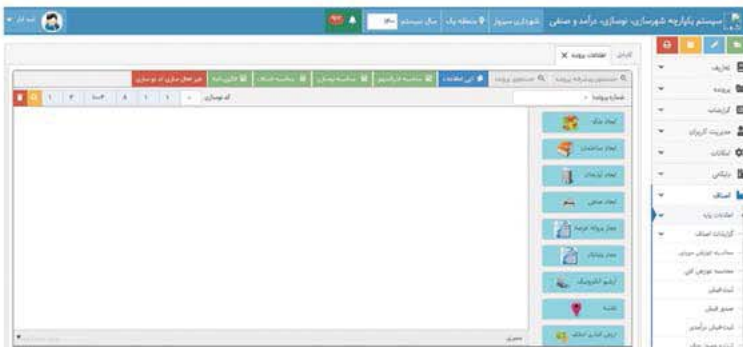
- ◀ امکان تعریف عناوین اسناد و مدارک
- ◀ دسترسی سریع و آسان به اسناد و مدارک هر ملک
- ◀ دسترسی همزمان چند کاربر به مدارک مختلف یک ملک
- ◀ ایجاد ، مدیریت و جستجوی موضوعات به شکل درختی
- ◀ امکان چاپ اسناد موجود در بایگانی
- ◀ امکان ارتباط و اتصال تصاویر اسناد به عناوین
- ◀ امکان تعیین سطوح دسترسی کاربران به اسناد و مدارک
- ◀ قابلیت جستجوی تصاویر برحسب عنوان
- ◀ امکان حذف چندتایی آرشیو
- ◀ امکان آپلود و دانلود برگه‌های اسکن شده در سیستم



امکانات عمومی سیستم‌های یکپارچه



- ◀ امکانات عمومی سیستم‌های یکپارچه:
- ◀ ۱- امکان استفاده نرم افزار تحت وب
- ◀ ۲- امکان استفاده نرم افزار از یک دیتابیس در چند منطقه به صورت همزمان
- ◀ ۳- امکان استفاده از آلارم و هشدار در تمامی نرم افزارها
- ◀ ۴- نرم افزارهای فوق بر اساس زبان برنامه نویسی ذیل کد نویسی شده است :
ASP.NET MVC / BOOTSTAP DESIGN / SQLSERVER2012 / NET FRAMEWORK4.5
- ◀ ۵- امکان استفاده نرم افزار بر روی سیستم عامل های : android / windows / linux



مهمترین امکانات زیرسیستم اصناف

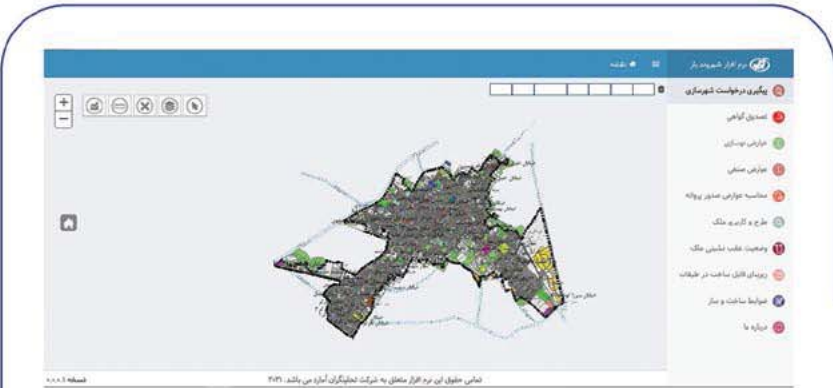


- ◀ امکان تعریف اتحادیه های صنفی
- ◀ محاسبه و نگهداری عوارض سالیانه هر يك از اصناف براساس جدول قیمت های اصناف
- ◀ امکان محاسبه و صدور فیش سالیانه بصورت تکی و انبوه با ذکر میزان بدهی های معوق
- ◀ ثبت و نگهداری وصولی ها و سوابق مالی هر صنف
- ◀ امکان ایجاد و بروز نگه داشتن خودکار تاریخ مفاصای هر کسب با توجه به مبلغ عوارض سالیانه و تاریخ شروع بکار آن و پرداخت های کسب
- ◀ امکان ثبت جداول قیمت سنوات مختلف اصناف
- ◀ امکان صدور مفاصا
- ◀ رویت عوارض ، صورت حساب ها ، وصولی ها و مفاصای هر صنف
- ◀ امکان اعمال وصولی و محاسبه های مالی مربوط از طریق سیستم درآمد
- ◀ امکان ثبت و ویرایش اطلاعات اصناف و مالکین آن
- ◀ امکان ثبت و دسترسی سوابق کسبی در يك محل کسب
- ◀ یکپارچگی با سایر زیر سیستم های سیستم یکپارچه شهرسازی
- ◀ قابلیت ذخیره سازی سابقه صنفی در واحد های صنفی با توجه به شغل های دایره و مشخصات متصدیان آن
- ◀ امکان تعریف نحوه محاسبات و پارامترهای دخیل در محاسبه
- ◀ تعیین ضرایب محاسبه عوارض اصناف
- ◀ قابلیت صدور فیش صنفی بصورت موردی و جمعی
- ◀ قابلیت اعمال تخفیف های تعیین شده روی حساب
- ◀ امکان تعریف حساب های مختلف
- ◀ امکان ابطال فیش
- ◀ امکان نگهداری سابقه پرداختی واحدهای صنفی



شهروندیاری

نرم افزار شهروندیاری توسط تیم طراحی و تولید شرکت تحلیل گران آمارد در راستای ایجاد شهر الکترونیک ارائه شده است. از اهداف بزرگ این سامانه کاهش حضور ارباب رجوع و تسریع در روند کار به شکل اتوماسیون می باشد، به طوریکه درخواست ها از سمت ارباب رجوع در بستروب سرویس شهروندیاری ثبت گردیده و به مسئول مربوطه ارجاع داده میشود، ضمن اینکه شخص در هر لحظه می تواند از طریق کاربری ایجاد شده در سامانه روال کار خود را پیگیری نماید. همچنین شهروندان می توانند با مراجعه به این سامانه و ایجاد حساب کاربری نسبت به اطلاعات ملک خود دسترسی های لازم را داشته باشند. در ادامه به مهم ترین امکانات و موارد استفاده شهروندیاری می پردازیم.



مهم ترین امکانات شهروند یار



ثبت و ارسال درخواست الکترونیک :

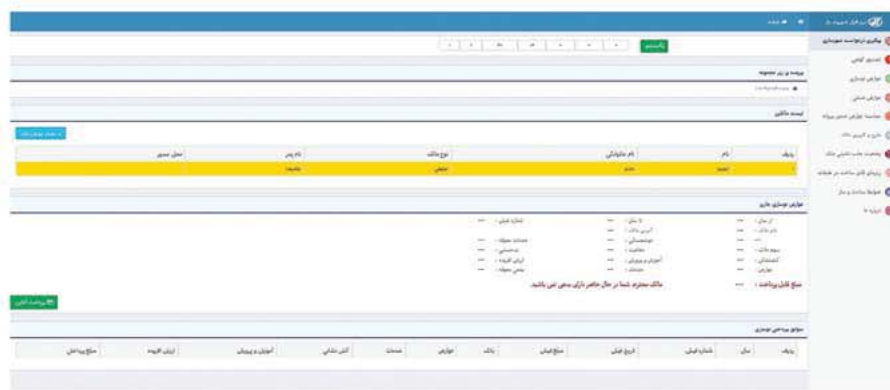
امکان ثبت انواع درخواست از قبیل (استعلام آب و فاضلاب ، برق ، گاز ، مخابرات ، اداره ثبت ، بنیاد مسکن و ...) .

پیگیری درخواست شهرسازی :

امکان پیگیری انواع استعلامات شهرداری از قبیل (استعلام آب و فاضلاب ، برق ، گاز ، مخابرات ، اداره ثبت ، بنیاد مسکن و ...) .

تصدیق گواهی :

استعلام گواهی های صادر شده برای هر کد نوسازی .



فضای کلی عوارض نوسازی و پرداخت آنلاین

مهم‌ترین امکانات شهروندیار



- ◀ **عوارض نوسازی:**
 مشاهده عوارض نوسازی وامکان پرداخت آنلاین آن.
- ◀ **عوارض صنفی:**
 مشاهده و پرداخت آنلاین عوارض صنفی هر ملک در صورت وجود.
- ◀ **محاسبه عوارض صدور پروانه:**
 دریافت جزئیات محاسبات عوارض صدور پروانه به همراه امکان مشاهده فرمول محاسباتی آن.
- ◀ **طرح و کاربری ملک:**
 تفکیک املاک بر اساس کاربری (مسکونی، تجاری، فرهنگی، ورزشی، صنعتی، اداری، آموزشی و ...).
 مدیریت لایه‌ها بر اساس نوع کاربری جهت جستجو اماکن خاص.

محاسبه کلی نوسازی

نسخه ۱.۰.۰.۱

تمامی حقوق این نرم افزار متعلق به شرکت تحلیلگران آمارد می باشد. ©۲۰۲۱

محاسبه کلی نوسازی



وضعیت عقب نشینی ملک:

امکان مشاهده میزان عقب نشینی در صورت وجود.

زیربنای قابل ساخت در طبقات:

امکان مشاهده میزان بنای مجاز قابل ساخت در هر طبقه.

ضوابط ساخت و ساز:

مشاهده دستورالعمل اجرایی تعیین استانداردهای طرح توسعه ضوابط شهری و نحوه محاسبه آن بر اساس ضوابط دستور نقشه.

تور مجازی:

حرکت مجازی در شهر توسط عکس های پانوراما (دید ۳۶۰).

ردیف	نام	نام خانوادگی	نوع ملک	نام پدر	محل صدور
۱	نام	خانم	مسطح	نام	محل صدور

فرم عوارض نوسازی

ردیف	جهت	نوع مبدا	نام مبدا	طول ضلع طبق سند	طول ضلع موجود	طول بر موجود
۱	شمال	مبدا	نام	۱۰.۹۰	۱۰.۹۰	۱۰.۹۰
۲	غربی	مبدا	نام	۱۰	۱۰	۱۰
۳	جنوب	مبدا	نام	۱۰.۹۰	۱۰.۹۰	۱۰.۹۰
۴	شرقی	مبدا	نام	۱۰	۱۰	۱۰

محاسبه کلی نوسازی

شماره: ۱۷۱۳۶
تاریخ: ۹۸,۶,۱۱

بنام خدا
گواهی تأیید فنی نرم افزار

جمهوری اسلامی ایران
وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات
سازمان فناوری اطلاعات ایران

نام فارسی: سیستم یکپارچه مالی و اداری آمارد
نام لاتین: Amard Financial And Administrative Integrated

با استناد به ماده ۱۸۸۹۲ قانون تجارت از مستوفی آردرنگان نرم افزارهای رایانه‌ای، مصوب ۱۳۷۹/۱۰/۱۹ مجلس شورای اسلامی و بخش چهارم آیین نامه اجرایی قانون مذکور، تحت شماره شناسایی زیر تأیید فنی شد.
شناسات آردرنگان مستوفی و مستوفی (داکلان) پدیده آردرنگان ادعوی گواهی مذکور است.

۲ ۰ ۶ ۵ ۲ ۱

بررسی شدت نرم افزار فوق در شرکات پنج فابریه، شرکت مروه یی باشد و تایید فنی موضوع این گواهی، مستوفی شدت نرم افزار در مورد مذکور در قانون انجام شده است. مستوفی شدت گواهیت حاصل نرم افزاری می باشد.
این گواهی مذکور دارای ماهیت گواهی است و هرگز در هیچ آیین مستوفی شدت مروه یی باشد و تایید فنی موضوع این گواهی، مستوفی شدت نرم افزار در مورد مذکور در قانون انجام شده است. مستوفی شدت گواهیت حاصل نرم افزاری می باشد.
دانش وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات - مرکز توسعه فناوری اطلاعات و امنیت اطلاعات

اسیر نامی
معاون وزیر و رئیس سازمان فناوری اطلاعات ایران

شماره: ۱۷۱۸۴
تاریخ: ۹۸,۶,۱۱

بنام خدا
گواهی تأیید فنی نرم افزار

جمهوری اسلامی ایران
وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات
سازمان فناوری اطلاعات ایران

نام فارسی: سیستم یکپارچه شهرسازی آمارد
نام لاتین: amard urban planning integrated system

با استناد به ماده ۱۸۸۹۲ قانون تجارت از مستوفی آردرنگان نرم افزارهای رایانه‌ای، مصوب ۱۳۷۹/۱۰/۱۹ مجلس شورای اسلامی و بخش چهارم آیین نامه اجرایی قانون مذکور، تحت شماره شناسایی زیر تأیید فنی شد.
شناسات آردرنگان مستوفی و مستوفی (داکلان) پدیده آردرنگان ادعوی گواهی مذکور است.

۲ ۰ ۶ ۵ ۲ ۷

بررسی شدت نرم افزار فوق در شرکات پنج فابریه، شرکت مروه یی باشد و تایید فنی موضوع این گواهی، مستوفی شدت نرم افزار در مورد مذکور در قانون انجام شده است. مستوفی شدت گواهیت حاصل نرم افزاری می باشد.
این گواهی مذکور دارای ماهیت گواهی است و هرگز در هیچ آیین مستوفی شدت مروه یی باشد و تایید فنی موضوع این گواهی، مستوفی شدت نرم افزار در مورد مذکور در قانون انجام شده است. مستوفی شدت گواهیت حاصل نرم افزاری می باشد.
دانش وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات - مرکز توسعه فناوری اطلاعات و امنیت اطلاعات

اسیر نامی
معاون وزیر و رئیس سازمان فناوری اطلاعات ایران


 ریاست جمهوری
 سازمان برنامه و بودجه

گواهینامه صلاحیت خدمات انفورماتیکی

جناب آقای سیدسعید قنبری
 مدیرعامل محترم شرکت تحلیل گران آمارد نوین امل
 شماره ثبت: ۳۳۰۴

به استناد این نامه احراز صلاحیت و رتبه‌بندی شرکتهای انفورماتیکی و سایر رعایت مفاد بخشنامه شماره ۱۰۰۱۰۳۵۵۶ مورخ ۱۳۸۷/۱۱/۰۷ و سایر مقررات مربوطه، و با توجه به احراز شرایط لازم و تأیید صلاحیت آن شرکت در سامانه جامع تشخیص صلاحیت عوامل فنی اجرایی به این وسیله صلاحیت آن شرکت برای انجام خدمات فناوری اطلاعات از تاریخ صدور این گواهینامه تا پایان دوره ارزشیابی و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۳۷ اعلام می‌گردد.

شناسه ملی شرکت : ۱۰۷۶۰۲۸۰۴۷۵
مقتضی است برای مشاهده جزئیات گواهینامه صادره به پایگاه
مراجعه فرمایید. <https://saiar.mporg.ir>

رعایت قانون برگزاری مناقصات لایحه شماره ۱۳۰۸۰ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۱۷ رئیس مجلس شورای اسلامی، این نامه‌های اجرایی مربوطه و ظرفیت کاری مجاز در زمان ارجاع کار توسط آن شرکت ضروری است.

سید جواد قنبری
 رئیس امور نظام فنی اجرایی سازمان برنامه و بودجه

- هرگونه شکر در کارکن و سهام شرکت و اطلاعات اشتراک‌آوردن (مدیرعامل، هیات مدیره و کارکنان اشتراک‌آورد) باید حداکثر ظرف سه ماه در سامانه ساجات (<https://sajad.mporg.ir>) ثبت شود.
- هر قرارداد جدید حداکثر ظرف سه ماه پس از انعقاد قرارداد و صورت وضعیت‌های جدید پس از تأیید کارفرما باید در سامانه ساجات ثبت شود. تا امتزای آنها هنگام تشخیص صلاحیت دوره بعد و ارزشیابی ظرفیت منظور شود.
- در صورت مغایرت مطالب این گواه نامه با اطلاعات موجود در پایگاه <https://saiar.mporg.ir> اطلاعات پایگاه استناد دارد.

ش. ۲۸۰۴۷۵


 سازمان نظام صنفی رایانه ای کشور
 مجوز فعالیت

تاریخ عضویت: ۱۳۹۲/۱۱/۰۹
 تاریخ صدور: ۱۴۰۰/۰۲/۱۶

سیدسعید قنبری
 به مدیریت آقای اجازیم

تحلیل گران آمارد نوین امل
 با شناسه نظام صنفی رایانه ای ۱۵۰۱۰۱۱۳



بدینوسیله به شرکت و شناسنامه ملی ۱۰۷۶۰۲۸۰۴۷۵ با شناسه نظام صنفی رایانه ای ۱۵۰۱۰۱۱۳ اجازه داده می‌شود که طبق قانون حمایت از پدید آورندگان نرم افزارهای رایانه ای مصوب ۱۳۷۹/۱۰/۰۴ مجلس شورای اسلامی و آیین نامه اجرایی شماره ۳۱۱۸۵ ت ۲۶۰۸۹ هـ. مورخه ۱۳۸۲/۴/۲۴ مصوب دولت جمهوری اسلامی ایران تحت پوشش نظام صنفی رایانه ای استان **مازندران** در زمینه فناوری اطلاعات و ارتباطات در نشانی دفتر مرکزی / شعبه: **امل-شهرک آزادگان-خیابان شهید نسیم نسیمی (آزادگان) - بلوار آزادگان - نیش آزادگان ۱۲ - پلاک ۰۰ - ساختمان آمرد - طبقه همکف، کدپستی: ۴۶۱۴۶۷۳۴۲** به فعالیت بپردازد.

رئیس هیات مدیره
پرچیا انبیا



دبیر سازمان
مجید اردخواست

مدت اعتبار این پروانه یکسال از تاریخ صدور می باشد.

مبحث این مجوز در سایت fransix.org قابل مشاهده است



Note .

[The body of the page contains faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the document.]



طراحی و تولید سیستم‌های
یکپارچه شهرسازی و مالی
WWW.AMARDCO.COM



WWW.AMARDCO.COM

INFO@AMARDCO.COM

مازندران، آمل، بلوار آزادگان، نبش آزادگان ۱۲، ساختمان آمارد

☎ ۰۱۱-۴۳۲۷۰۹۴۱-۳

☎ ۰۹۳۰۹۱۱۵۳۹۶